



Obecný úrad Nitrianske Hrnčiarovce	
Dátum:	16.3.2017
Podanie č.:	180/2017
Prílohy:	Vybavuje:
RZ:	ZH/LÚ:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa ust. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi:

Obci Nitrianske Hrnčiarovce

Jelenecká ul. 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

V zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Vladimír Lazorišák, Bottova 4, 949 01 Nitra

povolenie

- **na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona**

„Nitrianske Hrnčiarovce – centrum I., časť 1“

v rozsahu:

- **SO 02 Rozšírenie kanalizácie**
 - **SO 02.01 Gravitačná splašková kanalizácia**
 - Splašková stoka „B-5“ – PVC DN 300 – 210,0 m
 - Splašková stoka „B-5-1“ – PVC DN 300 – 50,0 m
 - Splašková stoka „B-5-2“ – PVC DN 300 – 39,0 m
 - Kanalizačné šachty Š1 – Š8
 - **SO 02.02 Kanalizačné prípojky PVC DN 300/150 – 17 ks**
- **SO 03 Rozšírenie vodovodu**
 - **rozvádzací vodovodný rad „1“ – HDPE D110 – 219,0 m**
 - **rozvádzací vodovodný rad „1-1“ – HDPE D90 – 55,0 m**

- rozvážací vodovodný rad „1-2“ HDPE D90 – 43,0 m
- vodárenské uzávery Š1 – Š9
- podzemné hydranty H1 – H4

na par. č:

- ✓ 41/26, 47/8, 47/11, 47/9 parc. registra „C“ – súhlas vlastníkov pozemku – Ing. Karol Rumanovský a Zlatica Rumanovská
- ✓ 289/28, 289/21, 289/1 parc. registra „C“ – vlastníkom pozemkov je Obec Nitrianske Hrnčiarovce na základe LV č. 2254
- ✓ 1472/4 parc. registra „C“ – LV k danej parcele je nezaložený. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. Jedná sa pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

charakter stavby:	trvalá
v katastrálnom území:	Nitrianske Hrnčiarovce
spôsob využitia stavby:	rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
druh stavby:	líniová vodná stavba

Obec Veľké Zálužie ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 ods. 2, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelila súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „Nitrianske Hrnčiarovce – centrum I., časť 1“, súčasne v tomto stanovisku obec Veľké Zálužie uviedla, že podľa § 39 ods. 3 písm. a) stavebného zákona sa územné rozhodnutie pre navrhovanú akciu nevyžaduje.

Podmienky povolenia:

I. všeobecné:

1. Stavebníkom bude Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká ul. 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ing. Bohušom Malíkom, 08/2013.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky, stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa jeho vybratia a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
4. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
5. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
6. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
7. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
8. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
9. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
10. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
12. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
13. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
14. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.

15. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
16. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.
17. Stavebný objekt SO 02 Rozšírenie kanalizácie je možné uviesť do prevádzky až po skolaudovaní verejnej kanalizácie, na ktorú bude napojený.

II. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

list č. OU-NR-OSZP3-2016/021508-F43 zo dňa 13. 05. 2016

- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie, pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 14 ods. 1 zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Pri odovzdávaní stavby do užívania na požiadanie dokladovať spôsob nakladania s odpadmi, ktoré realizáciou investície vznikli.
- Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov, ...) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).
- Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

list č. OU-NR-OSZP3-2016/021501-02-F42 zo dňa 25. 04. 2016

- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie, pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 14 ods. 1 zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Pri odovzdávaní stavby do užívania na požiadanie dokladovať spôsob nakladania s odpadmi, ktoré realizáciou investície vznikli.
- Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov, ...) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).
- Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OPK

list č. OU-NR-OSZP3-2016/021513-02-F14 zo dňa 27. 04. 2016

- Podľa § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa nález chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahujú osobitné predpisy – t.j. § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 229/1997 Z. z..
- Podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. je potrebné nájdené živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR RCOP Nitra, Samova 3, 949 01 Nitra (tel. 037/77 64 901, mobil: +421 903 298 310, fax: 037/ 65 17 152).
- Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznu vo výkopových ryhách, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska.

- V prípade ukladania potrubia v blízkosti koreňovej sústavy drevín sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územia obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu ostatných drevín (stromov a krov) rastúcich mimo lesa v zmysle § 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OPK

list č. OU-NR-OSZP3-2016/021514-02-F14 zo dňa 27. 04. 2016

- Podľa § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa nález chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahujú osobitné predpisy – t.j. § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 229/1997 Z. z..
- Podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. je potrebné nájdené živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR RCOP Nitra, Samova 3, 949 01 Nitra (tel. 037/77 64 901, mobil: +421 903 298 310, fax: 037/ 65 17 152).
- Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznu vo výkopových ryhách, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska.
- V prípade ukladania potrubia v blízkosti koreňovej sústavy drevín sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územia obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu ostatných drevín (stromov a krov) rastúcich mimo lesa v zmysle § 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

list č. KPUNR-2016/13174-2/40706/Bis/PvI zo dňa 30. 05. 2016

- Reálny termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom na Krajský pamiatkový úrad v Nitre a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
- Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby počas výkopových prác na predmetnej stavbe. Ak počas obhliadky dôjde k archeologickým nálezom, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu.
- V prípade zistenia archeologického nálezu, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

list č. KPUNR-2016/13185-2/40738/Bis/PvI zo dňa 30. 05. 2016

- Reálny termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom na Krajský pamiatkový úrad v Nitre a to

Telefón
+421/37/6549 269

E-mail
oszp.op.nr@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

- Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby počas výkopových prác na predmetnej stavbe. Ak počas obhliadky dôjde k archeologickým nálezom, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu.
- V prípade zistenia archeologického nálezu, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

list č. 23677/2016 zo dňa 27. 04. 2016

- V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádza verejný vodovod DN 150 v ulici Cintorínska a verejný vodovod DN 80 v ulici Pri Škôlke v našej prevádzke.
- Súhlasíme s výstavbou rozvážacieho vodovodného potrubia HDPE DN 100 dĺžky 219,0 m, HDPE DN 80 dĺžky 55,0 m a 43,0 m. Napojenie navrhovaného rozvážacieho vodovodného potrubia DN 100 je v komunikácii na verejný vodovod DN 100 a DN 80 v našej prevádzke. Potrubie bude opatrené medeným vyhľadávacím vodičom s príslušenstvom. V mieste napojenia navrhovaného verejného vodovodu budú osadené vodovodné uzávery DN 100.
- Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi. IS vytýčime na základe objednávky stavebníka.
- Pri krytí, súbahu a krížení IS požadujeme dodržať STN EN 805, vrátane STN 73 6005, zároveň požadujeme dodržať ochranné pásma IS podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z..
- Navrhované vodovodné potrubie verejného vodovodu bude prevádzkované tunajším OZ len v prípade udelenia príslubu o jeho prevádzkovaní stavebníkovi a následnom splnení zmluvných podmienok našej spoločnosti. Ak nebudeme prevádzkovateľ navrhovaného verejného vodovodu, za miestom napojenia na prevádzkový verejný vodovod požadujeme osadiť centrálné fakturačné meradlo vo vodomernej šachte v jedinom mieste napojenia.
- Napojenie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu na verejný vodovod zrealizuje stavebník pod odborným dohľadom našich pracovníkov. Náklady odstávok a prác s tým spojených znáša stavebník.
- Verejným vodovodom nezabezpečujeme potrebu vody pre hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby pre plnenie cisterien oprávnených osôb.
- K termínu uvedenia predmetného verejného vodovodu do prevádzky musí stavebník garantovať odber vody z navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu pre susediace stavebné parcely
- Požadujeme byť prizývaní ku všetkým prácam, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- Žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

list č. 23609/2016 zo dňa 27. 04. 2016

- V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádza verejný vodovod v našej prevádzke (ďalej IS), verejná kanalizácia nie je v našej prevádzke.
- Pri realizácii predmetnej stavby požadujeme dodržať podmienky STN EN 805, STN EN 752, v súbahu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005 a pásma ochrany inžinierskych sietí podľa § 19 zákona 442/2002 Z. z..

- Pred začatím výkopových prác žiadame o vytýčenie IS v našej správe pracovníkom tunajšieho OZ.
- Pri výstavbe predmetnej stavby požadujeme dodržať vyhlášku MŽP SR č. 684/2006 Z. z..

SPP – distribúcia, a. s.

list č. 2828_Neplyn zo dňa 26. 04. 2016

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu. SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendás, tel.č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod..

SPP – distribúcia, a. s.

list č. 2827_Neplyn zo dňa 26. 04. 2016

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu. SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendás, tel.č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod..

Slovak Telekom, a.s.

Listom č. 6611613479 zo dňa 19. 05. 2016

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.,
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907,
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovak Telekom, a.s.

Listom č. 6611613759 zo dňa 23. 05. 2016

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.,
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907,

- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská distribučná, a.s.

list zo dňa 16. 05. 2016

- Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD.
- Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.

Západoslovenská distribučná, a.s.

list zo dňa 16. 05. 2016

- Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD.
- Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
3. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
5. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Doklad o nakladaní so vzniknutým odpadom počas výstavby resp. doklad o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutého odpadu počas realizácie uvedenej investície.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.

- Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
6. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 zákona o vodách.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania:

Na vodoprávnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Vladimír Lazorišák, Bottova 4, 949 01 Nitra požiadala dňa 10. 11. 2016 tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 26 zákona o vodách na vodnú stavbu „Nitrianske Hrnčiarovce – centrum I., časť 1“

v rozsahu stavby:

- SO 02 Rozšírenie kanalizácie
- SO 03 Rozšírenie vodovodu

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenia rieši rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Nitrianske Hrnčiarovce na parc. č. 41/26, 47/8, 47/11, 47/9, 289/28, 289/21, 289/1, 1472/4 registra „C“, k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce.

OÚ Nitra oznámil začatie vodoprávneho konania uvedenej stavby listom č. s.: OU-NR-OSZP3-2017/003957-04/F49 zo dňa 23. 11. 2017 doporučené všetkým jemu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky. Táto vyhláška bola vyvesená na tunajšom úrade od 30.01. 2017 do 14.02. 2017, na úradnej tabuli obce Nitrianske Hrnčiarovce od 09.02. 2017 do 23.02. 2017 a na webovom sídle tunajšieho úradu od 30.01.2017 do 14.02.2017. V týchto termínoch neboli podané na tunajší úrad žiadne námietky ani pripomienky.

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V rámci tohto stavebného konania boli doložené nasledovné doklady:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia
- Projektová dokumentácia
- Splnomocnenie
- Súhlas podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb.- o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- Súhlas vlastníkov pozemkov
- Výpis z katastra nehnuteľností
- Kópia katastrálnej mapy
- Vyjadrenie ZsVS, a.s.

- Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s.
- Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení – Slovak Telekom, a.s.
- Vyjadrenie k PD – SPP – distribúcia, a.s.
- Závazné stanovisko – Krajský pamiatkový úrad Nitra
- Vyjadrenie OU Nitra OSZP3
 - a) Oddelenie odpadového hospodárstva
 - b) Oddelenie štátnej vodnej správy
 - c) Oddelenie ochrany prírody a krajiny

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Nakoľko investorom stavby je Obec Nitrianske Hrnčiarovce, v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodená od správnych poplatkov.

P o u č e n i e

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Nitrianske Hrnčiarovce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do **15 dní** odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká ul. 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Vladimír Lazorišák, Bottova 4, 949 01 Nitra
2. Obec Nitrianske Hrnčiarovce – úradná tabuľa

.....
16.3.2014
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:



3. Okresný úrad Nitra - úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

4. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy a správcom IS:

5. Ing. Bohuš Malík, ZsVS, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – projektant
6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
7. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
8. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. OÚ Nitra – (ŠVS) – k spisu

